



**96 300 €**  
**TERRAIN 1600M2**  
**Alboussière 07440**



#### DESCRIPTIF

Constructible : **Oui**  
Viabilisé : **Non**

#### SECTEUR

Exposition : **EST-OUEST**

#### INFORMATIONS

Disponibilité : **Immédiat**  
Prix de vente honoraires TTC : **96 300€**  
inclus



#### Description

Vous cherchez à construire votre nid dans un environnement calme et entouré de nature? Ce terrain est pour vous!  
Terrain constructible à Alboussière, 300m du centre village, emplacement idéal !

La parcelle fait environ 1600m<sup>2</sup> (dont 700m<sup>2</sup> non constructibles) avec viabilités à proximité (électricité, téléphone, eau) et à prévoir. Tout à l'égout, libre de constructeur!

Possibilité d'acquérir la maison voisine de 100m<sup>2</sup> avec atelier de 120m<sup>2</sup> sur un terrain de 1400m<sup>2</sup>.

#### SURFACES

Surface du terrain : **1600 m<sup>2</sup>**

Contactez sans attendre Emilie MARTIN, agent commercial,

au 06 85 13 85 08 - emiliemartin.immo@gmail.com

#### Votre agence



#### Flat Fish Immo

69007 Lyon

Tél : **06 48 80 43 53**

Mail : **contact@flat-fish.fr**

www.flat-fish.fr

**Mme. Martin Emilie**

emiliemartin.immo@gmail.com

Tél : **06 85 13 85 08**