



Description

! INVESTISSEMENT LOCATIF OU PRIMO ACCEDENTS !

Quartier d'Ainay, 30 rue de Condé, 69002 Lyon,

4^e étage avec ascenseur

Chauffage électrique

Louable en l'état, même si vous pouvez envisager un rafraîchissement

Une cave de 3 m²

Appartement vendu vide

Ses atouts :

Bonne utilisation de l'espace

Très calme

Appartement lumineux

Pas de vis à vis car il donne sur la cour

L'emplacement est idéal : Ainay, proximité des commerces, transports et facultés (en face côté Rhône)

Contactez l'agence FLAT FISH IMMO pour tous renseignements et visite avec Cécile Tél 06 48 80 43 53 & Stéphane 06 08 60 29 73 contact@flat-fish.fr - www.flat-fish.fr

DESCRIPTIF

Année de construction	: 1989
Nombre de pièces	: 1
Cave	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - semi-équipée
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel

informations

Disponibilité	: Immédiat
Prix de vente honoraires TTC inclus	: 177 000€
Charges mensuelles	: 55,00€
Détail des charges	: les charges comprennent les parties communes

Honoraires à la charge du vendeur

SURFACES

Surface habitable	: 22 m ²
Surface carrez	: 22 m ²

Votre agence



Flat Fish Immo

69007 Lyon

Tél : 06 48 80 43 53

Mail : contact@flat-fish.fr

www.flat-fish.fr

Mme. Cécile MONTALDO

contact@flat-fish.fr

Tél : 06 48 80 43 53

