

Maison T3 meublée – Etats-Unis/Bachut 69008 Lyon – 30 rue de la concorde



Maison de plain pied meublée - 58,45 m² avec jardin

SITUATION :

Quartier Etats-Unis / Bachut : Proche métro D Grange Blanche - 5 mn à pied T4 - arrêt professeur beauvisage / 10 mn à pied T2 - arrêt mairie 8^{ème} / T2 - Perrache à St Priest / T4 - Hôpital Feyzin Vénissieux à La Doua



AGENCEMENT INTERIEUR

Cuisine équipée (réfrigérateur / four / micro-onde / table de cuisson) - salon aménagé avec canapé – 2 chambres avec lit 140 - salle d'eau avec wc et lave-linge



EQUIPEMENTS / PRESTATIONS

Chauffage individuel gaz
Cave
Possibilité de mettre une moto dans le garage
Ustensiles de cuisine fournis
DPE : E

Le mandat déclare que le bien est libre de toute location, occupation.

Par ailleurs, le propriétaire mandant déclare, avoir une servitude pour accéder au jardin, au garage, à une partie de la cave, pour ne pas faire obstacle à une jouissance paisible des biens objet des présentes



LOYER 760 € / MOIS

Dépôt de garantie 760 €

**Honoraires 760 € TTC si signature du bail dont
175 € pour état des lieux**