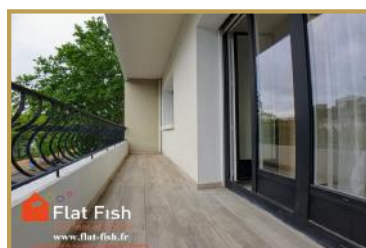




1 940 € cc/mois

T3 meublé Luxueux à louer

Lyon 69006



DESCRIPTIF

Année de construction	: 1950
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de balcons	: 1
Nombre de terrasses	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - équipée
Chauffage	: radiateur-gaz-collectif

Informations

Disponibilité	: Immédiat
Loyer	: 1 940 €/ cc/mois
Dépôt de garantie	: 3 400,00€
Charges mensuelles	: 240€
Détail des charges	: les charges comprenant l'eau froide, le chauffage et la part des charges locatives des parties communes.

Honoraires à la charge du locataire

Honoraires	: 923.00€
Dont état des lieux	: 213.00€

Description

A louer cet appartement de 71 m² avec 2 chambres, vue sur le Rhône et à 2 pas du parc de la Tête d'or.

La cuisine équipée est ouverte sur le salon. Des fenêtres à double vitrage garantissent la tranquillité des occupants.

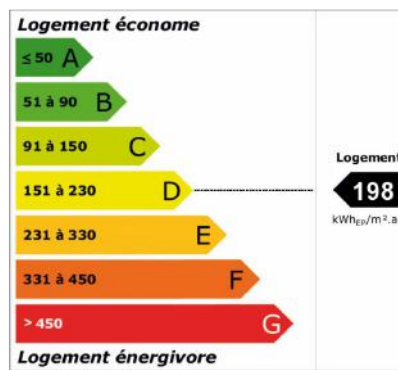
Le bien s'accompagne de 2 balcons. Il se trouve au 3^{ème} étage dans un immeuble sur 6 niveaux avec ascenseur.

Le montant du loyer demandé s'élève à 1 700 euros par mois hors charges + 240€ de charges comprenant l'eau et le chauffage.

Honoraires pour signature du bail et état des lieux : 923€ TTC

SURFACES

Surface habitable	: 71 m ²
Surface carrez	: 71 m ²
Surface terrasse	: 8 m ²



Votre agence



FLAT FISH IMMO

Lyon 69007

Tél : 06 85 13 85 08

Mail : contact@flat-fish.fr

www.flat-fish.fr

Mlle. Gonin Montaldo CÉCILE

cecile.gonin@wanadoo.fr

Tél : 06 48 80 43 53

