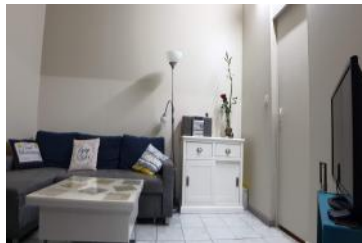


06 48 80 43 53



**695 € cc/mois** Dont : 45 € de charges

Réf : 2020/02/01

## LYON 07

A LOUER T2 meublé à Jean Macé

Type de bien : **Appartement**  
Nombre de pièces : **2**

Surface habitable : **39 m<sup>2</sup>**

Appartement au 1er étage sans ascenseur, à 500m du métro B Jean Macé, dans un immeuble bourgeois.

Cet appartement de 39m<sup>2</sup> est composé d'un salon ouvert sur la cuisine équipée, d'un espace vitré avec vue sur le jardin, d'une grande chambre, d'une salle d'eau avec WC.

Vous serez séduit par la belle hauteur sous plafond et le calme de ce logement.

Le logement est entièrement meublé et équipé avec de nombreux rangements.

Le quartier est très agréable avec beaucoup de commerces, restaurants, écoles et transports en commun.

A louer meublé idéal pour une personne ou un couple

Loyer C.C. : 695€/mois + 30€ accès internet

Honoraire à la charge du locataire si signature du bail: 507€ dont 117€ pour l'état des lieux

Dépôt de garantie 650€

### CLASSE ENERGIE : E

