



1 009 € cc/mois

APPARTEMENT 3 pièces à Monplaisir

Lyon 69008



DESCRIPTIF

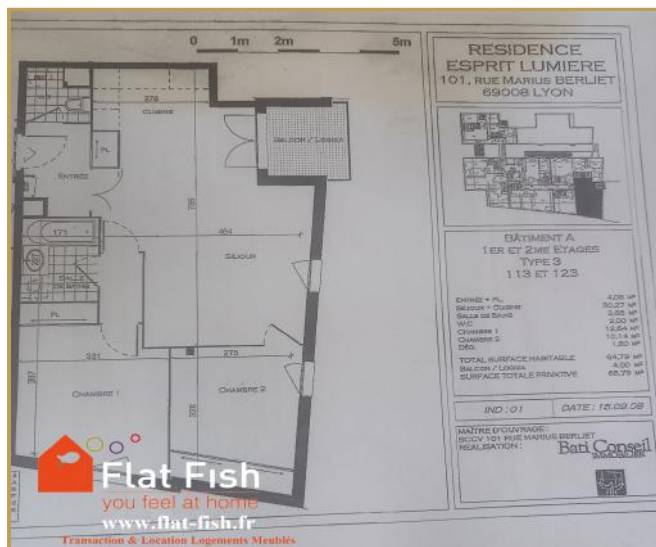
Année de construction	: 2008
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Étage	: 1
Nombre de balcons	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée - équipée
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel
Garages	: 1

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Loyer CC	: 1 009 €/ cc/mois
Charges mensuelles	: 60,00€
Garage en plus	: 90€/mois
Honoraires à la charge du locataire	:
Honoraires	: 845.00€
Dont état des lieux	: 195.00€

SURFACES

Surface habitable	: 65 m²
Surface carrez	: 65 m²



DESCRIPTION

Appartement de type T3 non meublé, avec 2 chambres séparées, au 1er étage avec ascenseur, au 67, rue Villon, Résidence "Esprit Lumière" 69008 LYON

T3 d'environ 65 m² dans immeuble contemporain de 2008, à louer le lundi 10 mai 2022.

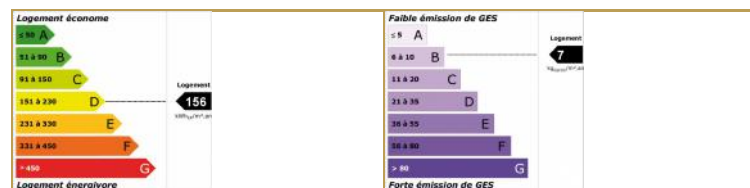
Avec 2 chambres, 1 balcon/loggia, une cuisine équipée ouverte sur le salon, une salle de bain et wc séparés, vous apprécierez sa localisation géographique à Monplaisir, ainsi que son calme.

Le loyer est de 949€ + 60€ de charges

Possibilité de louer un garage dans la résidence pour 90 € par mois.

Les frais de dossier de 845€ TTC pour cette location seront à régler à la signature du bail et état des lieux.

Contactez Cécile Tel : (33) 06 48 80 43 53 www.flat-fish.fr



VOTRE AGENCE

FLAT FISH IMMO

69007 Lyon

Tél : **06 48 80 43 53**

Mail : contact@flat-fish.fr

www.flat-fish.fr



Mme. Cecile MONTALDO

contact@flat-fish.fr

Tél : **06 48 80 43 53**