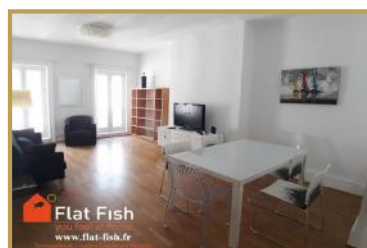




1 470 € cc/mois

A louer T2 Bis meublé 69006 Lyon Foch

Lyon 69006



DESCRIPTIF

Année de construction	: 1850
Nombre de pièces	: 2 Bis
Nombre de chambres	: 1 + 1 alcove
Étage	: 5
Nombre de balcons	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée - équipée
Chauffage	: radiateur-gaz-individuel

informations

Loyer CC	: 1 470 €/ cc/mois
Charges mensuelles	: 70,00€
Détail des charges	: Charges de copropriété

Honoraires à la charge du locataire

Honoraires	: 910.00€
Dont état des lieux	: 210.00€

SURFACES

Surface habitable	:	70 m ²
Surface carrez	:	70 m ²

Description

A LOUER – 8 RUE TRONCHET, 69006, LYON –

Appartement T2bis meublé d'environ 70 m², au 5^{ème} étage avec ascenseur dans une résidence de standing. Au cœur du 6^{ème} arrondissement, dans un quartier animé avec toutes les commodités. A 10 minutes à pieds du parc de la Tête-d'Or, et à proximité des transports en commun (Métro ligne A à 2 minutes, arrêt Foch, Bus C4 arrêt Foch desservant Jean-Macé, Saxe-Gambetta, Cité internationale).

Dans une copropriété calme de standing, cet appartement lumineux se compose d'un grand séjour donnant sur un balcon, d'une cuisine séparée entièrement équipée, d'une chambre avec placard, d'une alcôve fermée pouvant faire office de chambre, d'une salle de bains avec baignoire, et de WC séparés. Charme de l'ancien avec une belle hauteur sous plafond, et le parquet au sol. Un grenier complète ce bien.

Chauffage individuel au gaz – Eau chaude individuelle

Le montant du loyer s'élève à 1 470€ CC, dont 70€ de charges. Honoraires si signature du bail : 910€, dont état des lieux à 210€. Contacter Cécile 06.48.80.43.53 de l'agence FLAT FISH IMMO pour visiter cet appartement – contact@flatfish.fr –

www.flat-fish.fr

Votre agence



FLAT FISH IMMO
69007 Lyon
Tél : **06 48 80 43 53**
Mail : **contact@flat-fish.fr**
www.flat-fish.fr