

190 000 €

VOTRE STUDIO DANS UNE FUTURE PETITE RÉSIDENCE
DE QUALITÉ

Lyon 69008



DESCRIPTIF

Année de construction	: 2022
Nombre de pièces	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - équipée
Chauffage	: radiateur-gaz-individuel

INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC : **190 000,00€**
inclus
Honoraires à la charge du vendeur



Description

Appartement de type T1 studio - orienté sud - ouest, composé d'une pièce de vie de 24,35 m² avec espace cuisine-salon-salle à manger, d'un coin nuit, d'une salle d'eau avec WC.

A proximité immédiate des transports en commun dont Tramways T2, T4 et T6

Prestations soignées et optimisation des ressources énergétiques avec la RT2012 - local à vélo, prises de chargement pour voitures électriques -

Copropriété de seulement 13 lots principaux - Choisir le confort de vie et la sécurité préservée.

La livraison est prévue au 2^e trimestre 2022.

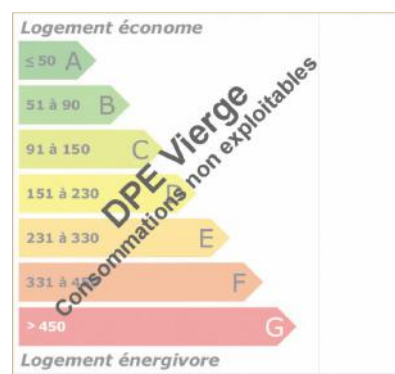
Éligible PINEL et PTZ+

Honoraires à la charge du vendeur

Contactez l'agence FLAT FISH IMMO pour visiter cet appartement avec Cécile Tél : +33 6 48 80 43 53 - contact@flat-fish.fr - www.flat-fish.fr

surfaces

Surface habitable	:	29.59 m²
Surface carrez	:	29.59 m²
Surface Séjour	:	24.35 m²



Votre agence



Flat Fish Immo
69007 Lyon
Tél : **06 48 80 43 53**
Mail : **contact@flat-fish.fr**
www.flat-fish.fr



Mme. Cécile MONTALDO
contact@flat-fish.fr
Tél : **06 48 80 43 53**