



1 790 € cc/mois

Superbe appartement à louer meublé Lyon Confluence

Lyon 69002



DESRIPTIF

Année de construction	: 2012
Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Étage	: 6
Nombre de balcons	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - équipée
Chauffage	: radiateur-gaz-collectif
Garages	: 1

informations

Disponibilité	: Immédiat
Loyer CC	: 1 790 €/ cc/mois
Dépôt de garantie TTC inclus	: 1 700,00€
Charges mensuelles	: 90,00€
Détail des charges	: eau chaude et froide, chauffage et les charges locataires de l'entretien des parties communes

Honoraires à la charge du locataire

Honoraires	: 1131.00€
Dont état des lieux	: 261.00€

Description

Dans un immeuble récent de très bon standing, nous proposons un appartement meublé de 3 chambres au 4 cours Bayard, 69002 Lyon, avec un grand garage en sous-sol.

Il est tout neuf, il vient d'être meublé et est disponible immédiatement pour la location.

L'appartement est composé d'une salle à manger ouverte sur le salon, d'une cuisine équipée, d'une salle de bain, 3 chambres et de nombreux rangements et d'une belle terrasse.

Au 6e étage dans un immeuble de 8 niveaux avec ascenseur.

Loyer 1 700€ par mois avec garage + 90€ de charges comprenant l'eau et une partie du chauffage.

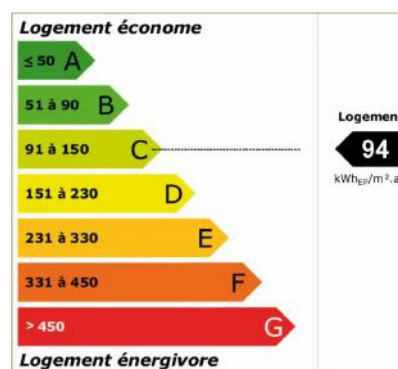
Un dépôt de garantie : 1 700 €

Honoraires à la charge du locataire : 1 131€ pour signature du bail et état des lieux

Contactez l'agence FLAT FISH IMMO pour visiter cet appartement avec Cécile Tél : +33 6 48 80 43 53 - contact@flat-fish.fr - www.flat-fish.fr

surfaces

Surface habitable	: 87 m ²
Surface carrez	: 87 m ²



Votre agence



Flat Fish Immo
69007 Lyon
Tél : 06 48 80 43 53
Mail : contact@flat-fish.fr
www.flat-fish.fr



Mme. Cécile MONTALDO
contact@flat-fish.fr
Tél : 06 48 80 43 53