



1 020 € cc/mois

APPARTEMENT meublé 3 pièces - 59m² - LYON 69007

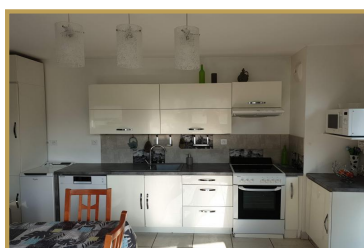
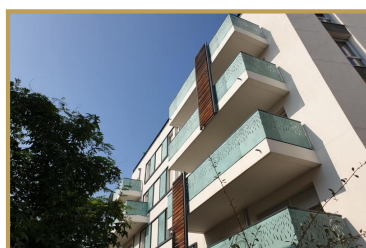
Lyon 69007



DESCRIPTIF

Année de construction	: 2013
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - équipée
Chauffage	: radiateur - gaz - collectif
Garages	: 1

SECTEUR



INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Loyer	: 1 020 €/ cc/mois
Charges mensuelles	: 160€
Détail des charges	: le chauffage, l'eau et les charges locataires de l'entretien des parties communes

DESCRIPTION

Idéalement placé, proche métro Place Jean Jaurès
A LOUER : appartement meublé T3 59 m² situé au 61 rue Clément Marot, 69007 Lyon, au 2^{ème} étage d'une petite copropriété

Se compose d'un hall avec rangement - cuisine équipée (plaque - four micro-onde cuisinière - lave vaisselle - machine à laver - réfrigérateur/congélateur) ouverte sur salon et la terrasse - 2 chambres - salle de bain, vasque, sèche-serviettes et wc séparés.

Climatisation réversible

Loyer 1020€ dont 160€ de charges comprenant le chauffage, l'eau et les charges locataires de l'entretien des parties communes

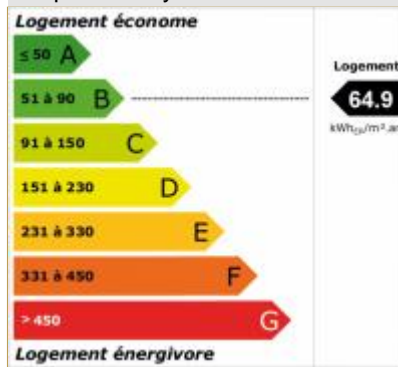
Possibilité de louer le grand garage en sous-sol pour 80€/mois en plus du loyer de 1020€

Honoraires à la charge du locataire

Honoraires	: 767.00€
Dont état des lieux	: 177.00€

SURFACES

Surface habitable	: 59 m ²
Surface carrez	: 59 m ²



VOTRE AGENCE



FLAT FISH IMMO

14 rue Marie Madeleine Fourcade Lyon 69007

Tél : +33 (0)6 22 99 78 97

Mail : contact@flat-fish.fr

www.flat-fish.fr



Mlle. Gonin Montaldo CÉCILE

cecile.gonin@wanadoo.fr

Tél : +33 (0)6 48 80 43 53