

165 000 €

Studio avec terrasse et garage

Villeurbanne 69100



DESCRIPTIF

Année de construction	: 2006
Nombre de pièces	: 1
Nombre de terrasse	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: américaine - semi-équipée
Chauffage	: radiateur-Électrique-individuel
Garages	: 1

SECTEUR

Exposition	: OUEST
Vue	: oui

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Prix de vente honoraires TTC inclus	: 165 000€
Charges mensuelles	: 47,00€
Détail des charges	: les charges comprennent les parties communes
Taxe Foncière	: 692€

SURFACES

Surface habitable	:	26 m ²
Surface carrez	:	26 m ²
Surface terrasse	:	13 m ²

DESCRIPTION

! IDEAL PRIMO ACCEDANT ET INVESTISSEMENT LOCATIF !

Idéalement placé, 112 rue Dedieu, 69100 Villeurbanne, au 5ème et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble de 2006, avec garage en sous-sol.
Chauffage individuel électrique

Ses atouts :

Entièrement repeint

Bonne utilisation de l'espace

Très calme

Terrasse de 13 m² avec vue sur Fourvière

Appartement lumineux

Pas de vis à vis

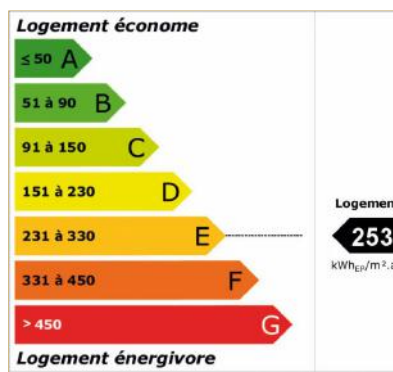
L'emplacement idéal à proximité du métro ligne A République

Cuisine à équiper

Ce bien est soumis au statut de la copropriété avec 57 lots

Les honoraires de vente sont à charge du vendeur.

Contactez l'agence FLAT FISH IMMO pour tous renseignements et visite avec Cécile 06 48 80 43 53 - contact@flat-fish.fr - www.flat-fish.fr



Votre agence



FLAT FISH IMMO

69007 Lyon

Tél : 06 48 80 43 53

Mail : contact@flat-fish.fr

www.flat-fish.fr

Mme. Cécile MONTALDO

contact@flat-fish.fr

Tél : 06 48 80 43 53

