



365 000 €

VUE IMPRENABLE - T5 A RAFRAICHIR - TASSIN LIBERATION

Tassin-la-Demi-Lune 69160



DESCRIPTIF

Année de construction	: 1974
Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 4
Nombre de balcons	: 1
Cave	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée - équipée
Chauffage	: radiateur-gaz-collectif
Garage	: 1 (15m²)

informations

Taxe Foncière	: 1 007€
---------------	-----------------

surfaces

Surface habitable	: 102 m²
Surface carrez	: 102 m²
Surface Séjour	: 19 m²
Chambre	: 11.2 m²
Chambre	: 11.2 m²
Chambre	: 10.2 m²
Chambre	: 9 m²
Cuisine	: 12.2 m²
Salon/sejour	: 19.7 m²
Salle de bain	: 6.2 m²
Entrée	: 10.6 m²
Salle d'eau	: 1.7 m²

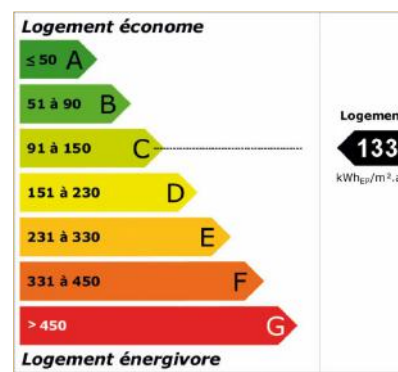
DESCRIPTION

Vue magnifique sur les monts du lyonnais, triple exposition et balcon au sud pour ce grand T5 Traversant à rafraichir.

A quelques pas du centre de Tassin, vous profiterez de sa vie de quartier avec ses commerces, ses écoles, son grand marché du vendredi, ses bars et restaurants de la promenade des Tuilleries. Les nombreux bus tous proches de l'immeuble vous permettront de rallier le centre de Lyon, Gorge de Loup ou Oullins. En 2030, le métro sera à votre porte.

La résidence de 1974 est sécurisée et bien entretenue. L'appartement se compose d'une entrée, un séjour avec large balcon, une cuisine qu'il est possible d'ouvrir sur le séjour, 4 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, un WC, et une cave.

Possibilité de garage en sus.
A venir visiter sans tarder !



Votre agence



Flat Fish

Lyon 69007

Tél : **06 48 80 43 53**

Mail : **contact@flat-fish.fr**

www.flat-fish.fr